

Pour OLLN 2.0-MR

INTRODCUTION

La déclaration de politique communale est un moment très important pour la majorité mais aussi pour l'ensemble de la Ville et ses citoyens en ce qu'elle indique les lignes de force politiques qui seront poursuivies par le collège pour les 6 années à venir !

Politiquement, quand on est relégués sur les bancs de l'opposition il n'y a pas beaucoup de possibilités de voter. De la même manière que nous n'avons pas soutenu le pacte de majorité car nous aurions souhaité en être, nous ne pouvons soutenir cette déclaration qui aurait été différente si nous avions pu la marquer de notre emprunte !

Cela étant dit, nous avons le devoir et la responsabilité de l'analyser avec recul, esprit critique et ce de façon constructive. C'est ce que je vais m'efforcer de faire ici.

Je vous rassure cette intervention ne sera pas bien longue, la déclaration n'étant pas suffisamment étoffée à ce stade... Probablement faudra-t-il attendre la présentation du PST pour que nous puissions réellement analyser les objectifs concrets du Collège. À ce stade-ci en effet on ne retrouve pas beaucoup de mesures concrètes ou innovantes.

1. Réflexion générale et « idées-forces transversales »

Mais permettez-moi d'abord d'exprimer une petite déception par rapport à cette déclaration qui n'est pas très « lourde », ma première réaction, c'était : « quoi... c'est tout ? » Après 18 ans de collaboration, de coalition, c'est tout ce que la majorité a réussi à nous présenter ? Vous y faites en effet des constats qui datent d'une époque où vous étiez déjà aux commandes et auxquels vous souhaitez maintenant, ou « enfin », apporter une réponse... cette déclaration constitue tout au plus une déclaration de continuité sans même expliquer ce qu'il faut poursuivre et dans quelle mesure.

Je vous rassure, Certains éléments emportent toutefois notre satisfaction. Ainsi souscrivons nous à 100 % aux trois « idées-forces transversales » que vous mettez en avant même si la première (« la qualité de vie de tous les habitants de notre ville ») nous semble un peu légère (« bateau ») et ressort plus d'un discours de miss Univers que d'une déclaration de politique générale. En effet, pour un politique, dire que son action est guidée par la qualité de vie de tous les habitants, c'est un peu comme une miss monde qui souhaite la paix dans le monde et la fin de la famine en Afrique ! Non sérieusement, premièrement nous espérons que ce n'est pas quelque chose de nouveau pour vous et surtout nous sommes convaincus que cet objectif, ou cette « idée-foce », est partagé par l'ensemble des partis représentés au Conseil communal.

Quant aux deux autres idées-forces, elles sont tout à fait compatibles avec notre propre programme électoral. En effet, nous nous engageons à ce que chaque dossier passant au Collège soit préalablement et positivement évalué au regard de son impact sur le développement durable (et donc sur la transition écologique) et par rapport à l'implication possible et envisageable des citoyens.

Sur ces 3 idées-forces qui fondent votre déclaration de politique, nous sommes donc plutôt enthousiastes !

2. Les 5 thématiques primordiales

En ce qui concerne les 5 thématiques primordiales que vous mettez en avant, nous pouvons les soutenir également mais nous trouvons que certaines priorités sont manquantes, j'y reviendrai tout suite. Permettez-nous d'abord quelques commentaires sur ces 5 thématiques prioritaires :

2.1 Maintenir des logements accessibles dans une ville à taille humaine

La thématique est effectivement primordiale et en ce sens on la soutient évidemment, à une nuance près, nous aurions apprécié un plus d'ambition. Vous indiquez vouloir maintenir des logements accessibles ; plus que « maintenir », nous pensons qu'il faut **améliorer** l'accessibilité au logement tant de manière acquisitive que locative. Faut-il rappeler qu'un petit appartement deux chambres se négocie au mieux à 350 000 € ?

Parce que cette difficulté d'accéder au logement ne s'est pas simplement maintenue mais a empiré au cours des 10 dernières années, ce que vous reconnaissez volontiers en faisant le constat démographique des jeunes qui désertent la commune, ne pouvant plus se loger et des aînés dont la population ne fait qu'augmenter. Ce constat sur les dix dernières années c'est vous-même qui le faites, ce faisant vous omettez de rappeler que vous étiez déjà aux commandes il y a dix ans et même bien avant, il y a 18 ans ! Est-ce un premier aveu d'échec (ce qui serait tout à votre honneur), auquel vous voulez enfin mettre un terme ? Nous le souhaitons.

Quant aux mesures concrètes, vous ne citez que la fondation Community Land Trust... nous craignons que ça ne soit pas suffisant et que vous ne mentionnez pas, par ailleurs et de façon parallèle, d'autres outils, pourtant à notre disposition, comme la régie foncière provinciale nous déçoit !

En ce qui concerne l'aménagement du territoire, vous semblez moins insister sur la densification massive et nous vous en félicitons, de même, pour la première fois vous indiquez expressément qu'il faut « être attentifs aux conséquences du développement urbanistique sur la mobilité », ce que nous appelons de tous nos vœux depuis au moins 6 ans !

Enfin, vous indiquez vouloir préserver les zones plus rurales de notre entité et nous vous suivons tout à fait sur ce plan mais en même temps vous ne listez pas le projet d'urbanisation de Ferrières (rue Hergé) parmi les « *dossiers spécifiques nécessitant une attention particulière* »... Vous ne citez pas non plus le projet Benelmat...

2.2 Vers une mobilité apaisée et partagée

Évidemment, il faut opérer le transfert le plus important possible de la voiture vers les modes de déplacement dits « doux », plus qu'une thématique primordiale, c'est un peu votre crédo... je vous étonnerai peut-être mais nous sommes d'accord avec vous ! La seule chose que nous souhaitons nuancer c'est qu'il est illusoire de penser que tous les habitants peuvent se permettre d'abandonner leur véhicule pour se déplacer à vélo et j'en suis un parfait exemple. Cette année, une de mes bonnes résolutions est de me rendre au travail (à Bruxelles) en train... Mes problèmes aux genoux ne me permettent pas de me rendre à la gare en vélo et, habitant les confins de notre commune, je dois donc me rendre à la gare en voiture. De même, je suis contraint de prendre mon véhicule, tous les samedis pour aller faire mes courses dans le centre-ville ou encore pour me déplacer, comme ce soir, pour me rendre au conseil communal. Je n'ai pas la chance de vivre en centre-ville, ni de vivre à proximité d'un arrêt de bus, ... et je pense que beaucoup de personnes sont bien plus dans le besoin que moi de prendre leur voiture (je pense aux familles avec enfants et aux personnes toujours plus âgées sur notre commune comme vous en faites vous-même le constat) et votre réponse, ce n'est pas de mettre en œuvre une navette inter-quartiers comme c'était pourtant proposé dans certains de vos programmes électoraux, non c'est de limiter la vitesse des véhicules pour rétablir une certaine concurrence entre la voiture et le vélo qui lui ne peut pas rouler aussi vite qu'une voiture... nous sommes perplexes

Bon, vous reconnaissez, *in fine*, que le nombre de déplacements effectués en voiture restera important (je suis personnellement convaincu qu'il va continuer d'augmenter), et vous indiquez « timidement » que vous devrez « *réfléchir à de nouvelles infrastructures structurantes et de contournement routier, et en prévoir la réalisation* », ce faisant, vous vous faites l'écho de nos interventions répétées en la matière depuis des années ! Nous nous en félicitons et vous encouragerons encore et encore dans cette voie. Nous verrons quelles nouvelles infrastructures structurantes seront prévues dans le PST de la Ville.

Par contre nous regrettons que votre déclaration de politique ne mentionne aucune vision ni coopération supra-communale, ce qui nous semble essentiel, notamment en matière de mobilité !

2.3 Environnement et énergie, vers la transition écologique et sociétale

En ce qui concerne cette thématique primordiale, nous en partageons les objectifs, mais regrettons que la thématique ne soit pas plus détaillée quant aux moyens qui seront concrètement mis en œuvre pour les réaliser, nous attendrons donc de consulter votre PST pour voir ce qu'il en sera effectivement !

2.4 Politique sociale, culturelle et sportive : renforcer les liens sociaux

Cette thématique nous apparaît assez pauvre et peu ambitieuse notamment eu égard au rôle de pôle culturel de Brabant wallon que notre ville est censée jouer ! Mais vu le budget qui supprime certaines subventions ou projets culturels, on se dit que vous préférez peut-être ne pas trop insister sur cette thématique pourtant primordiale. Et permettez-moi d'extraire une phrase une de cette partie de votre déclaration de politique générale : « *Nous continuerons à mettre en œuvre une politique culturelle qui s'adresse à tous les publics. Nous pensons notamment à amplifier la dynamique du 'street art' sur Louvain-la-Neuve et à créer de petits évènements dans le centre d'Ottignies* ». Je répète : « ...et à créer de petits évènements » à Ottignies. Voilà là la déclaration de politique communale du pôle culturel du Brabant wallon.

Il en va de même du volet social de cette thématique pourtant qualifiée de primordiale qui ressemble plus à quelques affirmations de principe et d'intention qu'à une réelle déclaration de politique communale. Pas un mot sur les tensions financières du CPAS, pas un mot sur les causes du nombre particulièrement élevé de RIS octroyés, le seul projet concret mentionné est la concrétisation de la maison de repos et de soins publics que nous applaudirons des deux mains si vous enclenchez la deuxième vitesse, car nous ne pouvons plus rester en première comme ça a été le cas sur les 6 dernières années !

2.5 Des citoyens acteurs de leur ville

Il s'agit de votre 5^{ème} et dernière thématique primordiale. Nous l'aurions listée en première position. Mais bon on ne va pas chicaner sur l'ordre de priorité que vous faites entre ces différentes thématiques, elles sont toutes, en effet, essentielles. A ce stade cette thématique est décrite de manière beaucoup trop générale pour que nous puissions en juger. Nous attendrons donc de connaître le PST avant d'émettre des critiques ou de faire des propositions.

3. Les thématiques primordiales manquantes

J'ai dit qu'il y en avait qui manquent. Je pensais en particulier au **développement économique et à l'emploi**... Votre déclaration est absolument muette à cet égard, j'ose croire qu'il s'agit d'un oubli et que nous verrons des mesures concrètes de soutien à l'emploi et au développement économique dans votre PST. La situation d'Ottignies-Louvain-la-Neuve l'exige en effet ! je lisais encore dans la presse, pas plus tard que le 14 janvier dernier, que si notre province était relativement épargnée par le chômage, c'est la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve qui en comporte le plus avec un taux de 12,5 % de demandeurs d'emploi au mois de décembre 2018 (on est plus de 25% au-dessus de la moyenne du Brabant wallon), moyenne brabançonne qui est, par ailleurs en baisse, sauf à Hélécinne et Ottignies-Louvain-la-Neuve où le chômage augmente. Nous sommes aussi la commune record en terme d'octroi de RIS puisque nous octroyons 20% des RIS du brabant wallon pour seulement 8 % de la population du Brabant wallon, ce que le seul taux de chômage ne suffit à justifier. On constate par ailleurs une baisse constante de l'activité commerciale dans la centre d'Ottignies, à Mousty, au Douaire et dans les rues avoisinantes, en témoignent les surfaces

commerciales vides... la situation n'est pas nouvelle mais cela ne mérite toujours pas un point de votre déclaration de politique communale, pire... vous nous annoncez même une politique dans la continuité des 18 dernières années.

Pas un mot non plus en matière de sécurité, et je ne parle même pas ici uniquement des caméras de surveillance ! Quid d'un éventuel renforcement des effectifs de police de proximité ? quid d'un éventuel partenariat local de prévention ? Nous aurions tant aimé lire dans votre déclaration de politique communale qu'une véritable politique de proximité serait menée en la matière.

4. Les finances

Vous reconnaissez maintenant noir sur blanc que le « contexte budgétaire n'est pas facile » et c'est tout à votre honneur d'autant plus qu'on a envie de croire en la sincérité de notre nouvel échevin des finances et du budget dans sa volonté de redresser la situation. Nous accueillons positivement que vous examinerez « *systématiquement le bien-fondé des dépenses envisagées* ». Sur le coup, ce n'est pas de la continuité, c'est une réelle rupture avec la politique que vous avez menée ces 18 dernières années ! Nous regrettons toutefois que votre déclaration se contente d'énumérer les éléments externes négatifs hors de votre contrôle en omettant de mentionner que d'autres éléments externes sont plutôt favorables aux finances de notre commune. Nous prenons note, enfin, que la dernière phrase de la déclaration politique communale annonce, au moins en filigrane, une augmentation de la fiscalité ! Faut-il rappeler que vous avez déjà augmenté les recettes de quelques 3 millions d'euros sur les 4-5 dernières années ?

CONCLUSIONS

Je l'ai dit, depuis l'opposition nous ne pouvons valider la déclaration de politique communale et c'est le jeu politique. Cela étant dit, je pense qu'il faut être fairplay. Nous avons perdu les élections, et même si nous ne soutenons pas le pacte majoritaire, dès lors que la coalition est en place, je pense qu'il faut la laisser travailler. Je l'ai dit, la déclaration n'est pas complète, pas assez ambitieuse mais tout n'est pas à jeter non plus alors comme gage d'opposition constructive et dans l'attente d'un PST plus détaillé qui, nous l'espérons, complètera, sinon améliorera, les options que vous prenez avec cette déclaration de politique communale, nous ne voterons pas contre, nous nous abstiendrons !

Pour le Groupe [OLLN 2.0-MR](#),

Nicolas Van der Maren

Conseiller communal

0476 577 285